



	a. beton mutu f'c = 21,7 MPa	m3	6,13	1.281.044,90	7.846.400,00	0,22	6,13	-	6,13	7.846.400,00	0,22
	b. tulangan beton	kg	436,01	16.000,02	6.976.160,00	0,19	436,01	-	436,01	6.976.160,00	0,19
	c. bekisting	m2	28,73	333.023,18	9.567.090,00	0,27	28,73	-	28,73	9.567.090,00	0,27
6	Pekerjaan kolom praktis ukuran 12/12cm		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	a. beton mutu f'c = 21,7 MPa	m3	4,49	1.281.255,57	5.747.200,00	0,16	4,49	-	4,49	5.747.200,00	0,16
	b. tulangan beton	kg	786,59	15.999,90	12.585.440,00	0,35	786,59	-	786,59	12.585.440,00	0,35
	c. bekisting	m2	31,15	203.000,00	6.323.450,00	0,18	31,15	-	31,15	6.323.450,00	0,18
7	Pekerjaan balok beton (B1) ukuran 15/20cm		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	a. beton mutu f'c = 21,7 MPa	m3	0,90	1.280.000,00	1.152.000,00	0,03	0,90	-	0,90	1.152.000,00	0,03
	b. tulangan beton	kg	102,59	16.000,69	1.641.440,00	0,05	102,59	-	102,59	1.641.440,00	0,05
	c. bekisting	m2	7,20	339.000,00	2.440.800,00	0,07	7,20	-	7,20	2.440.800,00	0,07
8	Pekerjaan atap dak tebal 10 cm		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	a. beton mutu f'c = 21,7 MPa	m3	11,73	1.280.000,00	15.014.400,00	0,42	11,73	-	11,73	15.014.400,00	0,42
	b. tulangan beton	kg	964,21	16.000,07	15.427.360,00	0,43	964,21	-	964,21	15.427.360,00	0,43
	c. bekisting bondek	m2	117,30	235.000,00	27.565.500,00	0,77	117,30	-	117,30	27.565.500,00	0,77
9	Pekerjaan lantai bangunan tebal 10cm		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	a. beton mutu f'c = 21,7 MPa	m3	90,00	1.280.024,89	115.200.000,00	3,22	-	90,00	90,00	115.200.000,00	3,22
	b. wiremesh M8	m2	899,98	16.999,95	15.299.660,00	0,43	-	-	-	-	-
<b>D.</b>	<b>PEKERJAAN ATAP DAN PLAFON</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Pekerjaan pemasangan reng C75 + penutup atap metal 0,35mm lengkap dengan pemuung	m2	819,86	350.002,13	286.951.000,00	8,01	245,96	163,97	409,93	143.475.500,00	4,01
2	Pekerjaan pemasangan lisplank silikat kalsium	m'	148,60	20.000,00	2.972.000,00	0,08	-	-	-	-	-
3	Pekerjaan pemasangan plafon pvc+ rangka hollow galvanis	m2	892,90	409.998,85	366.089.000,00	10,22	-	-	-	-	-
<b>E.</b>	<b>PEKERJAAN PASANGAN</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Pasangan bata ringan HB10	m2	1.119,06	158.000,71	176.811.480,00	4,94	1.119,06	-	1.119,06	176.811.480,00	4,94
2	Plesteran dengan mortar siap pakai	m2	2.238,11	102.000,00	228.287.220,00	6,37	1.007,15	447,62	1.454,77	148.386.693,00	4,14
3	Acian dengan mortar siap pakai	m2	2.067,11	13.000,00	26.872.430,00	0,75	310,07	103,36	413,42	5.374.486,00	0,15
4	Pekerjaan pasangan granite tile polished 60x60 cm	m2	819,41	315.000,00	258.114.150,00	7,21	-	-	-	-	-
5	Pekerjaan pasangan granite tile unpolished 60x60 cm	m2	80,57	367.988,58	29.649.760,00	0,83	-	-	-	-	-
6	Pekerjaan keramik dinding 30x60 cm	m2	227,70	321.000,00	73.091.700,00	2,04	-	-	-	-	-
<b>F.</b>	<b>PEKERJAAN KUSEN, DAUN PINTU DAN DAUN JENDELA</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>PINTU</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Pintu Multiplex (double) + Finishing HPL + Aksesoris (Terpasang) P1	set	3,00	5.000.000,00	15.000.000,00	0,42	-	-	-	-	-
2	Pintu Multiplex (double) + Finishing HPL + Aksesoris (Terpasang) P2	set	13,00	4.200.000,00	54.600.000,00	1,52	-	-	-	-	-
3	Pekerjaan pintu P3 (aksesoris lengkap sesuai gambar)	set	10,00	3.200.000,00	32.000.000,00	0,89	-	-	-	-	-
4	Pekerjaan pintu P4 (aksesoris lengkap sesuai gambar)	set	12,00	3.200.000,00	38.400.000,00	1,07	-	-	-	-	-
5	Pekerjaan pintu P5 (aksesoris lengkap sesuai gambar)	set	4,00	3.200.000,00	12.800.000,00	0,36	-	-	-	-	-
	<b>JENDELA</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Pekerjaan Jendela J1 (aksesoris lengkap sesuai gambar)	set	18,00	4.200.000,00	75.600.000,00	2,11	-	-	-	-	-
2	Pekerjaan Jendela J2 (aksesoris lengkap sesuai gambar)	set	2,00	4.200.000,00	8.400.000,00	0,23	-	-	-	-	-
3	Pekerjaan Ventilasi V1 (aksesoris lengkap sesuai gambar)	set	10,00	800.000,00	8.000.000,00	0,22	-	-	-	-	-
<b>G.</b>	<b>PEKERJAAN INTERIOR</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Hand rail	m'	75,40	600.000,00	45.240.000,00	1,26	-	-	-	-	-
2	Lemari dan bench HPL	set	10,00	8.000.000,00	80.000.000,00	2,23	-	-	-	-	-
3	Meja Nurse Station	set	1,00	24.350.000,00	24.350.000,00	0,68	-	-	-	-	-
<b>H.</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN &amp; FINISHING EKSTERIOR</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Pekerjaan cat eksterior	m2	352,58	66.000,00	23.270.280,00	0,65	-	-	-	-	-
2	Pekerjaan cat interior	m2	1.848,03	57.000,00	105.337.710,00	2,94	-	-	-	-	-
4	Pekerjaan waterproofing	m2	127,50	78.000,00	9.945.000,00	0,28	-	-	-	-	-
5	Pasangan Cutting ACP PVDF Eksterior + hangka hollow	m2	12,00	1.100.000,00	13.200.000,00	0,37	-	-	-	-	-
<b>I.</b>	<b>PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Instalasi Distribusi Listik dan Rak Kabel		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Distribution Panel (SDP)	unit	1,00	21.000.000,00	21.000.000,00	0,59	-	-	-	-	-
	Panel Penerangan	unit	1,00	4.800.000,00	4.800.000,00	0,13	-	-	-	-	-

	Panel Stop Kontak	unit	1,00	10.500.000,00	10.500.000,00	0,29	-	-	-	-	-
	Panel AC	unit	1,00	10.500.000,00	10.500.000,00	0,29	-	-	-	-	-
	Kabel NYY 4x10 mm2 dari SDP ke Panel Penerangan	m	10,00	100.000,00	1.000.000,00	0,03	-	-	-	-	-
	Kabel NYY 4x16 mm2 dari SDP ke Panel Stok Kontrak	m	15,00	100.000,00	1.500.000,00	0,04	-	-	-	-	-
	Kabel NYY 4x16 mm2 dari SDP ke Panel Panel AC	m	20,00	100.000,00	2.000.000,00	0,06	-	-	-	-	-
	Kabel NYY 4x50 mm2 dari zona 1 ke SDP	m	60,00	750.000,00	45.000.000,00	1,26	-	-	-	-	-
	Kabel Tray ukuran 300 mm x 50 mm	m	60,00	235.000,00	14.100.000,00	0,39	-	-	-	-	-
	Fitting + Supporting termasuk hanger	lot	1,00	2.150.000,00	2.150.000,00	0,06	-	-	-	-	-
2	Instalasi Penerangan dan Kotak Kontak		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Instalasi stop kontak NYM 3x2.5 mm2 + Pipa Conduit	ttk	112,00	280.000,00	31.360.000,00	0,88	-	-	-	-	-
	Instalasi titik lampu NYM 3x1.5 mm2 + Pipa Conduit	ttk	108,00	250.000,00	27.000.000,00	0,75	-	-	-	-	-
	Lampu LED bulb 10 Watt+downlight 4"	bh	17,00	100.000,00	1.700.000,00	0,05	-	-	-	-	-
	Lampu LED downlight white 13 watt	bh	70,00	200.000,00	14.000.000,00	0,39	-	-	-	-	-
	Lampu LED downlight white 17 watt	bh	21,00	245.000,00	5.145.000,00	0,14	-	-	-	-	-
	Lampu LED downlight white 21 watt	bh	17,00	260.000,00	4.420.000,00	0,12	-	-	-	-	-
	Saklar tunggal	bh	58,00	65.000,00	3.770.000,00	0,11	-	-	-	-	-
	Saklar ganda	bh	10,00	90.000,00	900.000,00	0,03	-	-	-	-	-
	Kotak kontak	bh	58,00	40.000,00	2.320.000,00	0,06	-	-	-	-	-
3	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Tata Udara		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Instalasi listrik AC dan stop kontak, NYM 3x2.5 mm2 + Pipa Conduit	ttk	24,00	300.000,00	7.200.000,00	0,20	-	-	-	-	-
	Exhaust 10 Inchi Kipas Ventilasi	ttk	14,00	450.000,00	6.300.000,00	0,18	-	-	-	-	-
	Instalasi Exhaust dg kabel NYM 3x1.5 mm2 dlm Pipa Conduit	ttk	14,00	250.000,00	3.500.000,00	0,10	-	-	-	-	-
4	Instalasi Nurse Call		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Master Station Standard 60 Channel STMP60	set	1,00	80.000.000,00	80.000.000,00	2,23	-	-	-	-	-
	Bed Station Standard STTB01	bh	27,00	2.750.000,00	74.250.000,00	2,07	-	-	-	-	-
	Bath Station Standard STTB01	bh	9,00	2.100.000,00	18.900.000,00	0,53	-	-	-	-	-
	Door Indicator Standard STCR	bh	9,00	1.600.000,00	14.400.000,00	0,40	-	-	-	-	-
	Seven Segment Corridor Display Standard STCC	bh	1,00	24.500.000,00	24.500.000,00	0,68	-	-	-	-	-
5	Instalasi Outlet Oksigen ( O2 ) Type Bedhead Wall		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Instalasi bedhead	set	27,00	3.800.000,00	102.600.000,00	2,87	-	-	-	-	-
	Cooper tube ASTM B 819 type L 3/8" + pemasangan	m	133,60	265.000,00	35.404.000,00	0,99	-	-	-	-	-
	Cooper tube ASTM B 819 type L 3/4" + pemasangan	m	50,00	470.000,00	23.500.000,00	0,66	-	-	-	-	-
	Outlet NODE MEDIK Type OHMEDA O2 + pemasangan	bh	27,00	1.750.000,00	47.250.000,00	1,32	-	-	-	-	-
	NODE MEDIK Box Valve dan Alarm + pemasangan	set	1,00	32.500.000,00	32.500.000,00	0,91	-	-	-	-	-
J.	<b>PEKERJAAN SANITASI</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	WC/KM		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Pekerjaan meja wastafel	m'	16,00	700.000,00	11.200.000,00	0,31	-	-	-	-	-
	Pekerjaan kloset duduk tipe CW421J ex. Toto aksesoris lengkap	bh	13,00	2.700.000,00	35.100.000,00	0,98	-	-	-	-	-
	Jet washer tipe THX20 white ex. TOTO	bh	13,00	350.000,00	4.550.000,00	0,13	-	-	-	-	-
	Pekerjaan kloset jongkok ex. TOTO aksesoris lengkap	bh	1,00	350.000,00	350.000,00	0,01	-	-	-	-	-
	Pekerjaan shower bath tipe TX492SUN ex. TOTO aksesoris lengkap	bh	12,00	1.883.609,25	22.603.311,00	0,63	-	-	-	-	-
	Pekerjaan wastafel tipe LW540J + kran wastafel	bh	16,00	1.500.000,00	24.000.000,00	0,67	-	-	-	-	-
	Pekerjaan kran air	bh	2,00	185.000,00	370.000,00	0,01	-	-	-	-	-
	Pekerjaan floor drain	bh	15,00	165.000,00	2.475.000,00	0,07	-	-	-	-	-
	Pekerjaan toilet grab bar stainless steel	bh	9,00	650.000,00	5.850.000,00	0,16	-	-	-	-	-
	Pekerjaan toilet handrail Ø 3,2 cm	bh	9,00	300.000,00	2.700.000,00	0,08	-	-	-	-	-
	Pekerjaan kaca cermin	m2	16,00	400.000,00	6.400.000,00	0,18	-	-	-	-	-
2	INSTALASI AIR BERSIH		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Tandon air tipe TDA 4000	bh	1,00	7.250.000,00	7.250.000,00	0,20	-	-	-	-	-
	Pompa Otomatis-Jetpump Grundfos JPD 4-54 PT - JD Basic 4 terpasang	bh	1,00	9.500.000,00	9.500.000,00	0,27	-	-	-	-	-
	Pipa Air Bersih 1" - AW	m'	202,35	18.000,00	3.642.300,00	0,10	-	-	-	-	-
	Pipa Air Bersih 1/2" - AW	m'	43,00	10.000,00	430.000,00	0,01	-	-	-	-	-

3	INSTALASI AIR KOTOR		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Pipa PVC AW 4"	m'	155,50	85.000,00	13.217.500,00	0,37	-	-	-	-	-	-
	Pipa PVC AW 3"	m'	124,00	40.000,00	4.960.000,00	0,14	-	-	-	-	-	-
	Biofil safety tank BF-04 Vol 2145ltr	bh	2,00	12.500.000,00	25.000.000,00	0,70	-	-	-	-	-	-
	Pembuatan sumur resapan	bh	2,00	7.500.000,00	15.000.000,00	0,42	-	-	-	-	-	-
K.	<b>PEKERJAAN LAIN-LAIN</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Galian tanah untuk drainase keliling	m3	25,50	108.000,00	2.754.000,00	0,08	-	-	-	-	-	-
	Pasangan bata untuk drainase keliling	m2	102,00	130.000,00	13.260.000,00	0,37	-	-	-	-	-	-
	Plesteran drainase keliling	m2	102,00	78.000,00	7.956.000,00	0,22	-	-	-	-	-	-
	Pengecoran rabat beton mutu f'c = 21,7 MPa	m3	5,10	1.280.000,00	6.528.000,00	0,18	-	-	-	-	-	-
A	JUMLAH HARGA PENAWARAN ( termasuk biaya umum dan keuntungan )		3.581.081.081,00	100,00							1.146.282.739,00	32,01
B	PAJAK PERTAMBAHAN NILAI (PPN) = 11 % x (A)		393.918.918,91									
C	TOTAL HARGA PENAWARAN = (A) + (B)		3.974.999.999,91									
D	<b>PEMBULATAN</b>		<b>3.975.000.000,00</b>									

Diperiksa oleh :  
PPK  
RSUD BRIGJEND H. HASAN BASRY KANDANGAN

Diperiksa Oleh :  
Konsultan Pengawas  
CV. ALFARISI JASA KONSULTAN

Dibuat Oleh :  
Kontraktor Pelaksana  
**CV. MITRA BONANZA**

TRI ANNA RAKHMAWATI, ST  
NIP. 198607122015032001

AGUNG TRI SANTOSO, ST  
Pengawas Lapangan

AFIF WIDODO AJI, ST  
Pelaksana